COMUNE DI CATANZARO
UFFICIO PROTOCOLLO
14 APR. 2016
Prot. N. 45565

CITTA' DI CATANZARO

Il DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO

PREMESSO che con Ordinanza Sindacale ex art. 54 , comma 4, del D.lgs. 267/2000 del 13 dicembre 2011 prot. n. 99606, il Sindaco del Comune di Catanzaro ha dichiarato inagibile l'edificio della Scuola Media "Giuseppe Mazzini", sito in Catanzaro, via Maddalena, 12, perché difforme dalla normativa urbanistica antisismica;

PRESO ATTO che l'ordinanza n. 99606/2011 è stata ritualmente notificata, tra gli altri, alla Sig.ra Ledonne Rosaria, occupatrice *sine titulo* di una porzione di edificio della Scuola Media Mazzini, già adibita ad alloggio del custode del plesso scolastico;

CONSIDERATO che sin dal 15 gennaio 2009, l'Amministrazione Comunale di Catanzaro ha diffidato la sig.ra Ledonne Rosaria al tempestivo rilascio dei locali dalla stessa abusivamente occupati, giusta ordinanza dirigenziale prot. n. 2913 del 14 gennaio 2009;

CONSIDERATO, altresì, che con successiva ordinanza dirigenziale prot. n. 15133 del 15 febbraio 2011, notificata il 16 febbraio 2011, l'Amministrazione Comunale di Catanzaro ha ordinato alla sig.ra Ledonne Rosaria il rilascio, nel termine di giorni sessanta, dei locali dalla stessa abusivamente occupati;

PRESO ATTO che con nota prot. 42994 del 08 aprile 2016, il Settore Grandi Opere ha notiziato gli Uffici che, nel procedere alla cantierizzazione dell'edificio scolastico *de quo* al fine di procedere alla realizzazione delle opere edili di messa in sicurezza e conformazione alla normativa urbanistica ed antisismica, verificava il persistere, nei locali della Scuola Mazzini, della occupazione *sine titulo* della sig.ra Ledonne Rosaria;

RAVVISATO che allo stato permangono le condizioni di inagibilità della Scuola Media Mazzini, che necessita di immediati interventi strutturali di ripristino delle condizioni di sicurezza ed agibilità;

PRESO ATTO che l'Amministrazione comunale ha proceduto ad appaltare, in via definitiva, i lavori di ripristino dell'agibilità dell'importante struttura scolastica ed ha pertanto l'urgenza di procedere alla cantierizzazione dell'area, rendendola libera da persone e cose;

VISTO l'art. 26, comma primo, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
VISTO l'art. 107 del D.lgs. 267/2000;

ORDINA

alla signora Ledonne Rosaria di lasciare senza indugio e comunque entro e non oltre giorni 7 (sette giorni), dalla notificazione della presente, liberi da persone e cose tutti i locali allo stato abusivamente occupati all'interno del plesso scolastico della Scuola Media "Giuseppe Mazzini" di Catanzaro, siti in Via Maddalena n. 12;

AVVERTE

Che l'eventuale riscontrata inottemperanza al presente atto, comporterà l'esecuzione forzata dello sgombero con l'addebito delle spese che saranno poste a carico dell'interessata, nonché ogni ulteriore azione a tutela della ragioni dell'Amministrazione nelle sedi opportune;

Che l'omessa esecuzione alla presente Ordinanza costituisce violazione penale ai sensi dell'art. 650 C.P. e che pertanto verrà inoltrata segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria;

Che la stessa dovrà essere pubblicata all'Albo Pretorio e notificata ai destinatari.

DISPONE

La notifica del presente atto a:

sig.ra Ledonne Rosaria, Via Maddalena n. 12, c/o Scuola Media Mazzini;

al Comando di Polizia Municipale per la verifica e l'esecuzione della presente ordinanza, nell'eventualità di omesso e spontaneo ottemperamento da parte della sig.ra Ledonne Rosaria;

DEMANDA

Il Comando di Polizia Municipale del Comune di Catanzaro all'esecuzione forzata, in assenza dello spontaneo rilascio da parte della sig.ra Ledonne Rosaria, della presente ordinanza di sgombero;

INFORMA

Che ai sensi dell'art. 3, quarto comma della Legge 7 agosto 1990, n. 241, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria, nel termine di sessanta giorni dalla notifica, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla notifica.

Il Dirigente del Settore Patrimonio

Arch. Andrea Adelchi Ottaviano

RELATA DI NOTIFICAZIONE

In Catanzaro

L'anno 2016, il giorno _____ del mese di _____ Io sottoscritto Messo comunale del Comune di Catanzaro dichiaro di aver notificato la presente ordinanza alla Sig.ra **Ledonne Rosaria**, per averne piena e legale conoscenza e per tutti gli effetti di legge, consegnandone copia conforme all'originale a mani di_____

IL MESSO COMUNALE